



■空室状況(金額は税抜)

	部屋番号	専有面積(m <sup>2</sup> )	坪数	月額賃料(円)		月額共益費(円)		月額賃料+共益費(円)	敷金(6ヶ月)	平面図
				m <sup>2</sup> 単価	計	m <sup>2</sup> 単価	計			
3F	306	67.68	20.47	2,200	148,896	1,000	67,680	216,576	893,376	 <p>◎壁を取り外しての一体利用も可能です。 是非ご相談下さい。</p>
	307	67.68	20.47	2,200	148,896	1,000	67,680	216,576	893,376	
4F	408	67.68	20.47	2,200	148,896	1,000	67,680	216,576	893,376	
	410	117.52	35.55	2,200	258,544	1,000	117,520	376,064	1,551,264	
	411	129.78	39.25	2,200	285,516	1,000	129,780	415,296	1,713,096	



■ビル概要

- 名称/博多港センタービル
- 所在地/福岡市博多区沖浜町12番1号
- 構造規模/事務所SRC造・RC造  
地上8階・塔屋1階  
別館S造 地上7階・塔屋1階
- 敷地面積/ 3,708.59m<sup>2</sup>
- 延床面積/13,657.29m<sup>2</sup>
- 主なスパン/事務所7.2x10.9m<sup>2</sup>  
別館7.5x12.85m<sup>2</sup>
- 基準階積載荷重/300kg/m<sup>2</sup>(床・小梁用)

■付近見取図



※上記の情報は令和2年7月1日現在のもとなっております。現在の情報とは異なる場合がございますので、ご了承ください。  
※当ビルでは月極駐車場をご用意しています。満車の場合もございますので、お電話でお問い合わせ下さい。(TEL.092(263)0112)

〈料金(税別)〉 別館駐車場…(屋内)月額10,000円、(屋上)月額8,000円  
平面駐車場…(屋外)月額 8,000円