

○平成30年度／事業計画

1.埋立事業

(1)アイランドシティ整備事業

○土地分譲

平成 28 年7月に分譲した複合施設用地(約 3.1ha)のうち、約 1.1ha 分の分譲代金(約 1,247 百万円)を受領

○インフラ整備工事(グリーンベルト整備等)

2.賃貸事業

(1)上屋倉庫事業

○平成 29 年度に引き続き3区画を賃貸

(2)博多港センタービル賃貸事業

○入居率の向上を図るためテナント誘致を実施

(3)利便施設(ハーバーシティ)

○中央ふ頭における利便施設の賃貸

(4)アイランドシティの事業用定期借地

○産直マーケット等(約 1.2ha)について、土地賃貸(事業用定期借地)を実施

○バス営業所(1.0ha)について、土地賃貸(事業用定期借地)を実施

3.西福岡マリーナ運営事業

○マリーナ運営の民間委託の継続

・平成 19 年度からマリーナ運営について継続して専門事業者へ委託

・委託先 : ササキコーポレーション(株)

○敷地の一部(約 1.8ha)を駐車場用地として賃貸を継続実施

4.指定管理事業

(1)博多港国際ターミナル・クルーズセンター

○博多港国際ターミナル及びクルーズセンターの管理運営

福岡市から指定管理者として指定を受けた博多港国際ターミナル及びクルーズセンターの管理運営

○自主事業の運営

・博多港国際ターミナルにおける免税店、第2駐車場等の運営, 免税品(デューティーフリー)引渡事業

・クルーズセンターにおける広告事業、免税品(デューティーフリー)引渡事業

(2)福岡市ヨットハーバー

○福岡市ヨットハーバーの管理運営

福岡市から指定管理者として指定を受けた福岡市ヨットハーバーの管理運営

○自主事業の運営

福岡市ヨットハーバーにおける修理サービス・ヨット用品販売等の実施